

QUADRO DE ÁREAS														
Área	Descrição	Área (ha)	Subárea	Descrição	Área (ha)	Subárea	Descrição	Área (ha)	Subárea	Descrição	Área (ha)	Subárea	Descrição	Área (ha)
ZA	Área de Proteção Ambiental	23,256												
ZB	Área de Proteção Ambiental	27,596												
ZC	Área de Proteção Ambiental	2,498												
ZD	Área de Proteção Ambiental	3,471												
ZE	Área de Proteção Ambiental	0,512												
ZF	Área de Proteção Ambiental	25,802												
ZG	Área de Proteção Ambiental	2,857												
ZH	Área de Proteção Ambiental	5,196												
ZI	Área de Proteção Ambiental	1,363												



- LEGENDA:**
- LIMITE DO PLANO DE POR ACORDO COM O PLANO EI ÁREA = 92,552 ha
 - LIMITE DA ZONA
 - ZA** A=23,256 ha SOLO URBANO E ESPAÇOS TURÍSTICOS PROTEÇÃO ESPECIAL
 - ZB** A=27,596 ha SOLO URBANO E ESPAÇOS TURÍSTICOS EQUIPAMENTOS ESPECÍFICOS E DE Lazer
 - ZC** A=2,498 ha SOLO URBANO E ESPAÇOS TURÍSTICOS ESPAÇOS VERDES DE ENQUADRAMENTO E RECREIO ZCb A=1,347 ha ZCc A=1,151 ha
 - ZD** A=3,471 ha SOLO URBANO E ESPAÇOS TURÍSTICOS ESTABELECIMENTO HOTELEIRO
 - ZE** A=0,512 ha SOLO URBANO E ESPAÇOS TURÍSTICOS INSTALAÇÕES E EQUIPAMENTOS DE USO COMUM E DE EXPLORAÇÃO TURÍSTICA DO AGENCIAMENTO
 - ZF** A=25,802 ha SOLO URBANO E ESPAÇOS TURÍSTICOS UNIDADES DE AGENCIAMENTO PROFISSIONAL, ADMINISTRATIVO, ÁREAS DE SERVIÇOS, ESPAÇOS VERDES E DE RECREIO DO AGENCIAMENTO TURÍSTICO ZFb A=13,118 ha ZFc A=8,288 ha ZFd A=4,396 ha
 - ZG** A=2,857 ha SOLO URBANO E ESPAÇOS TURÍSTICOS UNIDADES DE AGENCIAMENTO TURÍSTICO PISCINAS, SPA, SPA, SPA, SPA ZGa A=1,428 ha ZGb A=1,429 ha
 - ZH** A=5,196 ha SOLO URBANO E ESPAÇOS RESIDENCIAIS ZHa A=2,858 ha ZHb A=2,338 ha
 - A=1,363 ha IMPLANTADO ALTAURA SOB PROTEÇÃO DO P.O.O.C. Nº 24 DE 2010



Área TOTAL DO PLANO 92,552 ha

- CONDICIONANTES**
- MANCHA Povoamento de Sobrinhos A=6,847 ha
 - HABITAT PRIORITÁRIO 3170 INCLUIDO FAIXA DE PROTEÇÃO A=2,743 ha
 - HABITAT PRIORITÁRIO 2270 A=3,318 ha
 - LIMITE ADMINISTRATIVO (CADP2020 5/02/2021) POOC - LIMITE 500M
 - LIMITE DA ZONA DE INTERVENÇÃO DO POOC POOC - LIMITE DA U.O.P.G. VIII VERDELAGO
 - POOC - PLANTA SÍNTESE ESPAÇOS URBANIZADOS ESPAÇOS TURÍSTICOS
 - POOC - PLANTA SÍNTESE ESPAÇOS FLORESTAIS DE PROTEÇÃO
 - LIMITE DA ZONA DE INTERVENÇÃO DO POOC - PLANTA SÍNTESE - ESPAÇOS NATURAIS DUNAS
 - LIMITE DA ZONA DE INTERVENÇÃO DO POOC - PLANTA SÍNTESE - ESPAÇOS NATURAIS PRANAS
 - POOC - DRENAGEM PÚBLICA MARÍTIMO

ALCANTARILHAMENTO	ZF	ZF	ZG	ZE
MFLITE	MFLITE	MFLITE	MFLITE	MFLITE
1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
17,00	17,00	17,00	17,00	17,00
18,00	18,00	18,00	18,00	18,00
19,00	19,00	19,00	19,00	19,00
20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
21,00	21,00	21,00	21,00	21,00
22,00	22,00	22,00	22,00	22,00
23,00	23,00	23,00	23,00	23,00
24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
25,00	25,00	25,00	25,00	25,00
26,00	26,00	26,00	26,00	26,00
27,00	27,00	27,00	27,00	27,00
28,00	28,00	28,00	28,00	28,00
29,00	29,00	29,00	29,00	29,00

CARTOGRAFIA DE REFERÊNCIA - Cartografia Topográfica Vertical (M Alteração ao Plano de Pormenor das Terras da Verdelago, Castro Marim)

Entidade Proponente: Verdelago - Sociedade Imobiliária, S.A.
 Entidade Produtora: GEOLAYER - Georregeneração e Serviços, Lda
 Data de Edição (data da informação homologada): 12 de Junho 2020
 Escala: 1/2000
 Sistema de Referência Planimétrico: PT-TM64UTRS99
 Altimetria: Datum Altimétrico - Métrica da Cascais
 Estatística Planimétrica:

- + 90% de uma amostra representativa apresenta desvios planimétricos inferiores a 0,05m.
- + 90% de uma amostra representativa apresenta desvios planimétricos superiores ou igual a 0,40m.

 Estatística Altimétrica (EMQ) menor ou igual a 0,40m:

- + 90% de uma amostra representativa apresenta desvios planimétricos inferiores a 0,05m.
- + 90% de uma amostra representativa apresenta desvios planimétricos superiores ou igual a 0,50m.

 Estatística Temática: Superior ou igual a 90% do total da amostra para amostras homogeneizadas.
 Data do voto: Não aplicável.
 Supramentros de Campo: Setembro de 2020
 Despacho de Homologação da Direção Geral do Território: Homologada pela Direção Geral do Território, com o número de homologação 682 de 12/06/2020

SIMBOLOGIA

Estacas Limite POM

Estaca	X	Y
1	56884,725	-276827,327
2	56891,549	-276823,947
3	56904,372	-276798,957
4	56922,266	-276753,66
5	57026,199	-276726,753
6	57075,272	-276705,454
7	57100,563	-276692,243
8	57111,365	-276691,443
9	57162,167	-276658,843
10	57198,451	-276646,774
11	57202,236	-276628,259
12	57262,002	-276625,636
13	57263,777	-276615,087
14	57317,811	-276613,738
15	57349,896	-276606,456
16	57377,994	-276602,075
17	57408,159	-276598,253
18	57438,378	-276596,427
19	57463,831	-276591,485
20	57483,284	-276588,542
21	57517,858	-276585,342
22	57552,431	-276584,141
23	57577,005	-276582,941
24	57621,578	-276581,74
25	57662,389	-276579,87
26	57683,199	-276577,999
27	57714,01	-276576,129
28	57744,82	-276574,258
29	57775,631	-276572,388

sarava+associados
ARQUITECTURA - URBAN PLANNING

Projeto: Pormenor
 VEDELAGO - SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A.
 Thais de Sá
 EMPREENDIMENTO VEDELAGO
 Lda
 ALTAURA, CASTRO MARIM
 ALGARVE
 PORTUGAL
 ANQUILACTURA

Plano Pormenor
 PLANTA DE IMPLANTAÇÃO - SÍNTESE
 2 - 1.1.9 - C.T.R. - C.T.M.
 MAIO 2021 1:2000
 PP 001.004.A