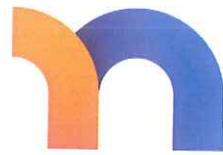


✂ ✂

✂



**novbaesuris**

Gestão e Reabilitação Urbana

# **Relatório do Conselho de Administração Actividades e Contas de 2015**

# NOVBAESURIS EM SA - Análise das Contas de 2015

## Nota Introdutória

A análise da situação financeira da Novbaesuris EM SA está estruturada em cinco partes:

1. Resumo da Atividade Operacional.
2. Execução do contrato programa
3. Execução orçamental
4. Análise síntese da situação financeira da Novbaesuris EM SA, com algumas considerações à Demonstração de Resultados e ao Balanço.
5. Proposta de aplicação de resultados

## 1 – Resumo da Atividade Operacional

Em 2015, a Novbaesuris EM SA manteve a sua atividade, tendo assumido mais competências com a conclusão do Mercado Local. Na sua relação com o Município de Castro Marim celebrou 1 contrato programa e 4 contratos de prestação de serviços.

Do seu objeto constavam a delegação de tarefas / contratação de serviços em diversas áreas, nomeadamente: **Sistema Educativo Municipal; Limpeza de Edifícios/Espaços Públicos; Dinamização de Equipamentos Públicos (Castelo, Centro de Interpretação do Território, Casa de Odeleite); Higiene e Limpeza Urbana; Produção, Valorização e Comercialização de Produtos Tradicionais de Castro Marim.**

Em termos de atividade importar realçar os seguintes números:

### **Castelo**

N.º entradas (sem contar Dias Medievais) – 27.300 visitantes

N.º de produtores com produtos à venda no Castelo – 9

### **Revelim de Santo António**

Centro de Interpretação do Território

N.º visitantes – 2.002 visitantes

Snack bar do Centro de Interpretação do Território

N.º de refeições turísticas – 677

N.º de refeições "Grupo Câmara" – 3.636

N.º de produtores / artesãos com produtos à venda – 8

### **Casa de Odeleite**

N.º visitantes – 4.332 visitantes

N.º de produtores com produtos à venda no Castelo – 10

### **Visitas Guiadas**

Ao longo de 2015 foram realizadas inúmeras visitas guiadas ao património de Castro Marim, Odeleite, bem como a organização e colaboração em diversos eventos sobre os patrimónios de Castro Marim.

### **Produção, Valorização e Comercialização dos Produtos Tradicionais de Castro Marim**

Ao longo dos anos a Novbaesuris EM SA tem desenvolvido um trabalho intenso junto dos produtores / artesãos que representam a identidade do nosso concelho, nomeadamente:

#### Salina Félix

Funcionamento da salina com 106 talhos ativos

Certificação: Sim

Produção Sal: 9.000 kg

Produção Flor de Sal: 3.000 kg

1 salineiro a tempo inteiro

#### Ação Promocional "Sal de Castro Marim, o melhor sal do mundo"

Estabelecimentos abrangidos: 30

#### Figueiras

N.º Figueiras instaladas – 2.100

#### Amendoeiras

N.º Amendoeiras – 250

#### Mercado Local

Após a refuncionalização do antigo Mercado Municipal – anteriormente dedicado ao comércio de frutas, legumes e peixe –, o agora denominado Mercado Local, inaugurado no dia 24 de Junho, funciona como um importante ponto de promoção de produtos artesanais do Concelho de Castro Marim. Localizado numa zona central da vila que é anualmente visitada por milhares de pessoas, é um espaço cultural inserido num património de relevo municipal, que pretende tornar-se num espaço de destaque na vila de Castro Marim.

Pela sua localização central e estrategicamente única, o Mercado Local é também um espaço privilegiado para a promoção turística do concelho de Castro Marim. Nesse sentido, foi celebrada uma parceria com a Região de Turismo do Algarve para transferir o Posto de Informação Turística para o Mercado Local. O novo posto de informação turística fornece informações de carácter turístico que permite divulgar os equipamentos turístico-culturais do concelho, eventos e demais iniciativas a realizar, artesanato e gastronomia local, podendo, igualmente, prestar apoio à organização de eventos ou iniciativas de interesse turístico.

O Mercado Local funciona 7 dias por semana, entre as 10h e as 19h em horário de verão (Abril a Outubro), e entre as 10h e as 17h em horário de inverno (Novembro a Março).

#### Quiosques Patrimónios de Castro Marim

No verão de 2015, a Novbaesuris EM SA dinamizou 3 quiosques com divulgação dos produtos locais e dos eventos / patrimónios do concelho nas praias de Altura, Cabeço e Verde.

### **Limpeza de Edifícios Públicos**

Em 2015, uma equipa de 6 pessoas realizou um total de 8.548 horas de limpeza aos diversos edifícios públicos de Castro Marim.

### **Limpeza de Praias e Localidades**

Em 2015, realizaram-se 8.940 horas de limpeza de praias e localidades.

### **Educação**

Como decorre desde 2010 a Novbaesuris continuou a assegurar as valências de prolongamento do ensino pré- escolar em Castro Marim e Altura:

- Castro Marim – 3 turmas;
- EB1 de Altura – 2 turmas.

Atividades desenvolvidas:

As atividades desenvolvidas no prolongamento foram as seguintes:

- Leitura de Histórias (hora do conto);
- Atividades de expressão musical (canções, jogos musicais e exploração de sons);
- Atividades de expressão motora (jogos de movimento, danças de roda e individuais, jogos de mesa);
- Atividades do conhecimento do mundo (jogos de interação e partilha de experiências em grupo);
- Idas à praia de Altura e ao parque infantil da Junta de Freguesia de Altura.

Total de alunos em prolongamento em 2015

- Altura – 332 crianças (acumulado anual)
- Castro Marim – 643 crianças (acumulado anual)

### Refeições

No âmbito do serviço de refeições, o Centro Infantil de Castro Marim e a escola EB1 de Altura, serviram a seguinte média de refeições:

- Infantário do Sapal Verde (ANACM): 39 crianças entre os 4 meses e os 2 anos;
- Pré-escolar de Castro Marim: 74 crianças entre os 3 e os 5 anos;
- Pré-escolar de Altura: 42 crianças entre o 3 e os 5 anos;
- Alunos do 1º ciclo com idades compreendidas entre os 6 e os 10 anos:
  - Castro Marim: 52 crianças;
  - Altura: 119 crianças;
  - Odeleite: 14 crianças.

No total foram servidas as seguintes refeições:

Altura – 23.093 refeições

Castro Marim – 32.440 refeições

Férias Ativas – 7.958 refeições

Dias Medievais – 714 refeições

### Férias Ativas

Em 2015 a Novbaesuris dinamizou o programa de Férias Ativas para os alunos e residentes do concelho. Como habitualmente os 2 períodos assegurados foram a Páscoa e o Verão:

No geral, foram recebidas as seguintes inscrições:

Páscoa: 169 inscrições - 63 do 1º ciclo de Castro Marim e Odeleite, 67 do 1º ciclo de Altura e 39 do 2º/3º ciclo;

Verão: 262 inscrições - 93 do 1º ciclo de Castro Marim e Odeleite, 95 do 1º ciclo de Altura e 74 do 2º e 3º ciclo.

### Contratação de Monitores

De acordo com o estabelecido, os grupos foram sempre acompanhados por dois monitores. A Câmara Municipal disponibilizou em ambos os programas, funcionários para acompanharem as crianças. Os assistentes operacionais desempenharam funções de monitores e os técnicos superiores de desporto foram responsáveis por atividades físicas.

Coube à Empresa Municipal a contratação dos restantes monitores e técnicos superiores, de acordo com os seguintes critérios:

- Estudantes universitários abrangidos por bolsas de apoio na Câmara Municipal;
- Estudantes universitários residentes no concelho;
- Estudantes do Ensino Secundário, maiores de 18 anos, residentes no concelho;
- Desempregados com formação e/ou experiência no trabalho com crianças.

Páscoa: foram disponibilizados 14 técnicos

Verão: foram disponibilizados 20 técnicos

### Programação das atividades

As atividades propostas e realizadas no programa da Páscoa foram:

Atividades	Local de realização	Horário	N.º de aulas realizadas por grupo
Jogos coletivos e jogos tradicionais	Pavilhão Municipal	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	2
Expressão plástica	Biblioteca Municipal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	2
Natação/Jogos lúdicos na água	Piscinas Municipais	Das 9h45 às 11h45, 15min de intervalo das 14h45 às 16h15, 15 min de intervalo	2



Conhecimento do património	Casa de Odeleite	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	1
Atividades no campo	Quinta da Fornalha	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo	1
Triatlo na Vila de Castro Marim	Vila de Castro Marim/ Pavilhão	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo	1
Judo	Ginásio Municipal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	2
Cinema - visualização de filme	Auditório da Biblioteca Municipal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	1
Atividades de ciências	Centro de Ciência Viva em Tavira	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo	1
Ateliê Casa do Sal	Casa do Sal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	1
Ateliê de música	Pavilhão Municipal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	1
Passeios/Visitas (Visualização de jogos do Mundialito e passeio surpresa)	Fora da Vila de Castro Marim	Durante todo o dia com almoço tipo piquenique	2

As atividades do programa de Verão foram:

Atividades	Local de realização	Horário	N.º de aulas realizadas por semana	Total de aulas previstas
Jogos coletivos (Pavilhão)	Pavilhão Municipal	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	8	Ao longo das 13 semanas
Brincadeira livre				
Ateliê da brincadeira				
Natação/Jogos lúdicos na água	Piscinas Municipais	Das 9h45 às 11h45, 15min de intervalo ou das 14h45 às 16h15, 15 min de intervalo	2	Ao longo das 13 semanas
Expressão plástica (Biblioteca)	Biblioteca Municipal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo ou das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	1	Ao longo das 13 semanas
BTT	Pavilhão Municipal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo	1	Ao longo de 04 semanas
Centro de Ciência Viva	Pavilhão Municipal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo ou das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	1	Ao longo de 02 semanas
Ateliê de artes (pintura de vidrões)	E.B 2,3 de Castro Marim	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	2	Ao longo de 09 semanas

Aulas de dança	Pavilhão Municipal	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	1	Ao longo de 07 semanas
Aulas de Judo	Pavilhão Municipal	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	1	Ao longo de 12 semanas
Canoagem	Tenência	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	1	Ao longo de 12 semanas
Prática de vela	Associação Naval do Guadiana	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	2	15 Junho a 15 Agosto 2 Grupos por semana
Visualização de Filmes	Auditório da Biblioteca Municipal	Das 9h45 às 12h00, 15min de intervalo ou das 14h15 às 16h30, 15 min de intervalo	6	Ao longo das 13 semanas
Idas à praia	Altura	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	2	Ao longo das 13 semanas
Quinta da Fornalha	São Bartolomeu	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	2	Durante 7 semanas
Paddel	VRSA	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	2	Durante 01 semana
Ateliê de Jogos Interativos	Pavilhão Municipal	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	2/3	Ao longo das 13 semanas
Passeio às salinas	Salinas de Castro Marim	Das 9h45 às 11h00, 15min de intervalo	1	Durante 01 semana
Ateliê na Casa do Sal	Casa do Sal	Das 9h30 às 12h00, 30min de intervalo ou das 14h00 às 16h30, 30 min de intervalo	1	Durante 01 semana

### Higiene e Segurança Alimentar

Com um Eng.º Alimentar contratado desde Janeiro de 2015, foram realizados diversos trabalhos aos vários locais afetos à Novbaesuris EM SA, nomeadamente:

Ao nível dos resíduos (óleo alimentar e reciclagem) foram efetuados

- Cozinha Centro Infantil de Castro Marim
- Cozinha Centro Escolar de Altura
- Cozinha e Cafetaria do CIT
- Salina
- Dias Medievais de Castro Marim



### Dias Medievais de Castro Marim

O Município de Castro Marim, através de contrato de prestação de serviços celebrado para o efeito adjudicou à Novbaesuris E.M. S.A. os procedimentos contratuais tendentes à aquisição de diversos serviços, entre os quais se destacam os seguintes:

a) Estrutura geral do evento

Estiveram contratadas pela Novbaesuris EM SA (incluindo seus funcionários) 90 pessoas.

b) Contratação de grupos de animação, artesãos, apresentação do programa de evento, serviços de sonorização e luz para espetáculos, som ambiente e serviços de pirotecnia

- Torneios a Cavalo – 2 grupos
- Teatro – 4 grupos
- “Passa Calles” animação de rua – 4 grupos
- Música Medieval – 3 grupos
- Música e Dança Árabe-Oriental – 3 grupos
- Arruadas – 2 grupos
- Música Sacra/Igreja e Banquetes – 2 grupos
- Malabaristas e Pantomina – 4 grupos
- Danças Medievais – 1 grupo
- Animação Infantil – 4 grupos
- Animais – 1 grupo
- Exposições – 2 exposições
- Guarnição Fte. de S. Sebastião – 1 grupo
- Mouros e a Nobre Arte da Cestaria – 1 grupo

No total estiveram envolvidas 323 pessoas na animação (esta informação não inclui figurantes)

Aos grupos de animação e outros participantes foram servidos 8112 refeições e 1273 dormidas.

c) Organização do mercado e distribuição dos feirantes

Foram acomodados 139 feirantes, num total de 5.580 m<sup>2</sup> sendo que 13 foram isentos por serem do concelho. No Castelo estiveram 56 feirantes / artesãos.

Foram instaladas, dentro e fora do castelo, 10 associações locais.

d) Realização de banquetes medievais

Foi contratado um chefe de cozinha, 2 cozinheiros de 1.<sup>a</sup>, 3 cozinheiros de 2.<sup>a</sup> e 2 ajudantes de cozinha. Na copa estiveram 4 pessoas.

Para o serviço de mesa contratou-se 1 chefe de mesa e 10 empregados de mesa.

e) Serviço de cobrança de bilhetes e controlo de acesso ao Castelo / perímetro urbano da vila

Foram disponibilizadas 5 bilheteiras espalhadas pelas diversas entradas da vila. No total foram vendidos os seguintes bilhetes:

- 35432 adultos
- 3368 crianças
- 220 banquetes

## 2 – Resumo de Execução dos Contratos programa /Prestação de Serviços

Em 2015 foram celebrados 5 contratos de prestação de serviços e um contrato programa entre a Novbaesuris EM SA e o Município de Castro Marim, tendo sido transferidos 698.235,53 € em prestações de serviços e 208.715,68 € em subsídios à exploração, num total de 906.951,21 €.

A sua execução foi a seguinte:

Enquadramento	Contrato de Prestação de Serviços	Contrato de Prestação de Serviços	Contrato de Prestação de Serviços	Contrato de Prestação de Serviços	Contrato de Prestação de Serviços	Contrato Programa	Total S/ IVA
Ident. Projecto	Sistema Educativo Municipal	Limpeza de Edifícios /Espaços Públicos	Dias Medievais 2015	Gestão e Manutenção de Espaços Verdes	Férias Ativas (Páscoa e Verão)	Produtos Tradicionais e Cultura	
<b>Total Facturado</b>	241.108,38 €	49.839,70 €	274.254,98 €	60.345,56 €	72.686,92 €	208.715,68 €	906.951,21 €
<b>Verba Aprovada por Projecto</b>	<b>244.124,85 €</b>	<b>49.526,40 €</b>	<b>295.487,80 €</b>	<b>74.000,00 €</b>	<b>83.612,71 €</b>	<b>328.443,89 €</b>	<b>1.075.195,65 €</b>

Por outro lado, no âmbito dos contratos “Sistema Educativo Municipal” e “Dias Medievais 2015” foram transferidos para o Município de Castro Marim por arrecadação de receitas **272.682,04 €**, 197.169,31 € referentes aos Dias Medievais 2015 e 75.512,73 € referentes à educação.

Por outro lado, no âmbito do Mercado Local, a Novbaesuris EM SA aportou como participação privada 75.245,98 €.

## 3 – Execução Orçamental

Relativamente aos documentos previsionais para o ano de 2015, aprovados na Reunião da Assembleia- geral de 23 de Outubro de 2014, temos que o realizado face ao previsto foi o que consta das seguintes demonstrações financeiras:

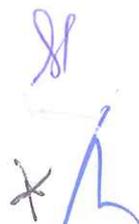
**DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS**  
De Janeiro até Dezembro

RUBRICAS	NOTAS	Montantes expressos em EURO	
		PERÍODOS	
		PREVISTO	REALIZADO
		2015	2015
<b>RENDIMENTOS E GASTOS</b>			
Vendas e serviços prestados	2	913.476,78	1.063.171,26
Subsídios à exploração	11	261.581,26	215.980,61
Variação nos inventários da produção	3		
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	10.3	(110.241,94)	(140.683,26)
Fornecimentos e serviços externos	2	(480.581,75)	(642.679,27)
Gastos com o pessoal	3.1 , 5.2	(540.192,25)	(437.488,95)
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos e ganhos	2	33.073,86	6.898,57
Outros gastos e perdas	2		(9.423,03)
<b>Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>77.115,96</b>	<b>55.775,93</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	6.1 , 7.1	(25.931,42)	(14.169,77)
Imparidade de investimentos não depreciables/amortizáveis (perdas/reversões)			
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>51.184,54</b>	<b>41.606,16</b>
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados	2		
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>51.184,54</b>	<b>41.606,16</b>
Imposto sobre o rendimento do período	13	(10.748,75)	(10.465,06)
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>40.435,79</b>	<b>31.141,10</b>

**BALANÇO INDIVIDUAL**  
De Janeiro até Dezembro

Montantes expressos em Euro

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		PREVISTO	REALIZADO
		2015	2015
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo não corrente:</b>			
Activos fixos tangíveis	7	186.162,84	185.201,33
Investimentos em curso	3		
Activos biológicos	8	46.200,00	48.193,61
Outros activos financeiros	3		250,00
Activos por impostos diferidos			
		232.362,84	233.644,94
<b>Activo corrente:</b>			
Inventários	10		91.272,85
Clientes	14.2		62.268,54
Estado e outros entes públicos	14.2		12,16
Outras contas a receber	14.2		4.577,89
Diferimentos	14.2		3.069,04
Caixa e depósitos bancários	4	46.712,89	34.564,33
		46.712,89	195.764,81
<b>Total do Activo</b>		<b>279.075,73</b>	<b>429.409,75</b>



RUBRICAS	NOTAS	Montantes expressos em Euro	
		PERÍODOS	
		PREVISTO 2015	REALIZADO 2015
<b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>			
<b>Capital próprio:</b>			
Capital realizado	14.2	120.000,00	120.000,00
Reservas legais	14.2	5.511,49	10.717,40
Resultados transitados	14.2	16.628,66	40.209,21
Outras variações no capital próprio	11	95.386,62	109.553,30
		237.526,77	280.479,91
Resultado líquido do período	14.2	40.435,78	31.141,10
Interesses minoritários			
<b>Total do capital próprio</b>		277.962,55	311.621,01
<b>Passivo:</b>			
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores	14.2	1.113,18	16.312,87
Estado e outros entes públicos	14.2		42.045,05
Financiamentos obtidos			4.589,06
Diferimentos			54.841,76
Outras contas a pagar	14.2		
		1.113,18	117.788,74
<b>Total do passivo</b>		1.113,18	117.788,74
<b>Total do Capital Próprio e do Passivo</b>		279.075,73	429.409,75

Assim, no que respeita aos subsídios e prestações de serviços previstos em Plano de Atividades para 2015, a realização foi a seguinte:

Transferência CMCM 2015	Valor	
	Previsto	Transferido
Prestação de Serviços	834.554,78	698.235,53
Subsídio à Exploração	261.581,26	208.715,68
<b>Total</b>	<b>1.096.136,04</b>	<b>906.951,21</b>

#### 4 – Análise da Situação Financeira da NOVBAESURIS EM SA

A Novbaesuris EM SA tem continuado o seu processo de consolidação e afirmação nas tarefas que lhe têm sido delegadas pelo Município de Castro Marim.

O Novbaesuris EM SA terminou o ano de 2015 com 34 funcionários, mais 4 do que em 2014.

Em 2014 iniciaram as obras de refuncionalização do mercado municipal de Castro Marim. As mesmas foram concluídas em 2015. Projeto apoiado pelo PRODER através do IFAP, foi

subsidiado em 112.810,48 € e uma contrapartida privada de 75.245,98 €. Esta contrapartida privada foi realizada através de autofinanciamento.

A entrada em vigor da Lei 50/2012, de 31 de Agosto, veio estabelecer novas regras jurídicas para a atividade empresarial local. O artigo 62.º vem tipificar as situações que obrigam à dissolução das empresas locais.

A Novbaesuris EM SA não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º 1 do artigo 62.º da Lei n.º 50/2012, de 31 de Agosto, tendo sido o ano com melhores resultados nos critérios previstos no artigo 62.º.

Neste sentido, em 2015, a posição da Novbaesuris EM SA é a seguinte:

Artigo 62.º - Dissolução das empresas locais		2013	2014	2015
Art.º 35 do CSC - perda de metade do capital social				
Capital social		120.000,00	120.000,00	120.000,00
Capital próprio		241.365,53	290.677,09	311.621,01
Perda de metade do capital social		Não	Não	Não
a) As vendas e prestações de serviços realizados durante os últimos 3 anos não cobrem, pelo menos, 50% dos gastos totais incorridos;				
Vendas		173.853,19	247.493,86	288.885,96
Prestação de serviços		803.274,75	758.692,86	774.285,30
Total vendas e Prestações serviços		977.127,94	1.006.186,72	1.063.171,26
Total gastos incorridos		1.157.028,43	1.161.784,94	1.254.909,34
50% gastos incorridos		578.514,22	580.892,47	627.454,67
Não cobertura		169% cobre	173% cobre	169% cobre
b) Quando se verificar que, nos últimos 3 anos, o peso contributivo dos subsídios à exploração é superior a 50% das suas receitas;				
Subsídio à exploração		96.166,34	220.719,85	208.715,68
Total receitas		1.157.104,37	1.234.363,49	1.286.050,44
50% receitas		578.552,19	617.181,75	643.025,22
		17%	36%	32%
Subs. Exploração > 50% receitas		Não	Não	Não
c) Quando se verificar que, nos últimos 3 anos, o valor do resultado operacional subtraído ao mesmo, o valor correspondente às amortização e às depreciações, é negativo;				
EBIT		2.037,41	82.194,91	41.606,16
Amortizações e depreciações		14.125,76	3.109,19	14.169,77
EBITDA -		12.088,35	79.085,72	27.436,39
EBIT - amortiz./deprec.<0		Sim	Não	Não
d) Quando se verificar que, nos últimos 3 anos, o resultado líquido é negativo;				
Resultado líquido do exercício		75,94	72.578,55	31.141,10
Resultado líquido < 0		Não	Não	Não

A Novbaesuris EM SA gerou em 2015 um volume total de receitas na ordem dos 1.286.050,44 € face aos 1.234.363,49 € de 2014, sendo que 29,48 % (379.085,74 €) resultaram de receitas próprias geradas pelo desenvolvimento dos projectos nos diversos sectores em que opera, o que representa mais 5% do que em 2014.

As verbas atribuídas pelo Município de Castro Marim diminuíram 2,70 % face a 2014, passando de 932.131,27 € para 906.951,21 €.

Dessas verbas 23% são referentes a subsídios à exploração e 77% referentes a prestações de serviço.

Por sua vez, os custos de 2015 foram de 1.254.909,34 € face aos 1.161.784,94 € registados em 2014. Destaca-se a rubrica de pessoal com um valor em 2015 de 437.488,95 € face aos 458.256,02 € de 2014, o que representa uma diminuição de 4,53 %.

A 31 de Dezembro de 2015, encontravam-se com contratos celebrados com a Novbaesuris EM SA, 35 funcionários (34 em 2014) e 1 Administrador Executivo.

Assim, a Novbaesuris EM SA fecha o ano de 2015 com um Resultado antes de Impostos de 41.606,16 €, havendo lugar ao pagamento de 4.120,04 € em IRC e Tributações Autónomas, fechando o ano com Resultado Líquido Positivo de 31.141,10 €.

No que se refere ao equilíbrio da empresa, o Activo Corrente é de 195.764,81 € enquanto que o Passivo Corrente é de 117.788,74 €, significando que no curto prazo a situação da empresa é estável uma vez que os seus activos são superiores aos seus compromissos de curto prazo.

#### Análise Rácios Financeiros

A análise de rácios ou indicadores é uma das técnicas mais utilizadas em análise financeira.

Os rácios financeiros permitem:

- quantificar factos / características da empresa
- apontar indícios / detectar anomalias
- fazer comparações no tempo e no espaço

O valor dos principais indicadores financeiros da Novbaesuris EM SA é o seguinte:

O Rácio de solvabilidade é um rácio financeiro que indica a proporção relativa dos activos da empresa financiados por capitais próprios versus financiados por capitais alheios. Sendo tudo o resto igual, quanto mais elevado este rácio, maior a estabilidade financeira da empresa. Quanto mais baixo, maior a vulnerabilidade.

O Rácio de autonomia financeira é um rácio financeiro que mede a solvabilidade da empresa através da determinação da proporção dos activos que são financiados com capital próprio. Sendo tudo o resto igual, quanto mais elevado este rácio, maior a estabilidade financeira da empresa. Quanto mais baixo, maior a vulnerabilidade.

O Rácio de liquidez geral é um rácio financeiro que mede a capacidade da empresa de fazer face às suas responsabilidades de curto prazo, constituindo por isso um teste de solvabilidade de curto prazo. Sendo tudo o resto igual, quanto mais elevado este rácio, maior a solvabilidade de curto prazo da empresa, sendo desejável que o rácio ultrapasse pelo menos o valor de 1, significando que a empresa tem pelo menos activos líquidos para fazer face às responsabilidades de curto prazo. Quanto mais baixo, maior a vulnerabilidade.

Solvabilidade : Capitais Próprios / Passivo Total = 2,64 em 2015; 1,12 em 2014; 1,52 em 2013; 0,64 em 2012; 0,46 em 2011

Autonomia Financeira: Capitais Próprios / Ativo Total = 0,73 em 2015; 0,53 em 2014; 0,60 em 2013; 0,39 em 2012; 0,32 em 2011

Liquidez Geral: Activo Circulante / Passivo Circulante = 1,66 em 2015; 1,34 em 2014; 2,16 em 2013; 1,38 em 2012; 1,36 em 2011

Os resultados dos indicadores indicam-nos que, em termos de solvabilidade, a empresa tem um património que lhe permite cobrir as dívidas da empresa, sendo o resultado do seu rácio próximo dos 2,64.

Por outro lado, o grau de autonomia financeira é bom, uma vez que a empresa apresenta uma dependência financeira de capitais alheios reduzida, superior a 0,33.

Por fim, o resultado do Rácio de Liquidez Geral (1,66) indica-nos que não existem dificuldades de tesouraria para pagar as dívidas de curto prazo existentes, possuindo a empresa fundos suficientes para fazer face aos seus compromissos imediatos.

## 5 – Proposta de Aplicação de Resultados

A Novbaesuris EM SA apresenta em 2015 um resultado líquido positivo de **31.141,10 €**.

Conforme n.º 2 do art. 27º dos Estatutos da Novbaesuris EM SA,

*"À constituição da reserva legal deve ser afectada uma dotação anual não inferior a 10% do resultado líquido do exercício deduzido da quantia necessária à cobertura de prejuízos transitados",*

pelo que propõe-se a afectação de 10% do resultado líquido, isto é, **3.114,11 €**, à constituição da reserva legal, levando-se o restante resultado líquido para a conta de resultados transitados, isto é, **28.026,99 €**.

Castro Marim, 29 de Fevereiro de 2016

O Presidente do Conselho de Administração

Francisco Amaral

A Vogal do Conselho de Administração

Filomena Sintra

O Vogal do Conselho de Administração

Alexandre Laurent



**BALANÇO INDIVIDUAL**  
De Janeiro até Dezembro

Montantes expressos em Euro

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2015	2014
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo não corrente:</b>			
Activos fixos tangíveis	7	185.201,33	44.880,73
Investimentos em curso	3		109.781,20
Activos biológicos	8	48.193,61	46.200,00
Outros activos financeiros	3	250,00	250,00
Activos por impostos diferidos			
		233.644,94	201.111,93
<b>Activo corrente:</b>			
Inventários	10	91.272,85	95.650,13
Clientes	14.2	62.268,54	137.290,75
Estado e outros entes públicos	14.2	12,16	7.288,37
Outras contas a receber	14.2	4.577,89	59.913,07
Diferimentos	14.2	3.069,04	4.147,84
Caixa e depósitos bancários	4	34.564,33	45.969,97
		195.764,81	350.260,13
<b>Total do Activo</b>		<b>429.409,75</b>	<b>551.372,06</b>



Nova Baesuris EM SA

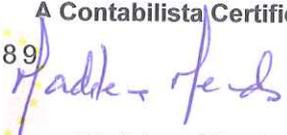


**BALANÇO INDIVIDUAL**  
De Janeiro até Dezembro

Montantes expressos em Euro

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2015	2014
<b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>			
<b>Capital próprio:</b>			
Capital realizado	14.2	120.000,00	120.000,00
Reservas legais	14.2	10.717,40	3.459,54
Resultados transitados	14.2	40.209,21	(25.111,48)
Outras variações no capital próprio	11	109.553,30	119.750,48
		280.479,91	218.098,54
Resultado líquido do período	14.2	31.141,10	72.578,55
Interesses minoritários			
<b>Total do capital próprio</b>		<b>311.621,01</b>	<b>290.677,09</b>
<b>Passivo:</b>			
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores	14.2	16.312,87	72.726,49
Estado e outros entes públicos	14.2	42.045,05	19.545,41
Financiamentos obtidos			
Diferimentos		4.589,06	
Outras contas a pagar	14.2	54.841,76	168.423,07
		117.788,74	260.694,97
<b>Total do passivo</b>		<b>117.788,74</b>	<b>260.694,97</b>
<b>Total do Capital Próprio e do Passivo</b>		<b>429.409,75</b>	<b>551.372,06</b>

Página 2 de 2

A Contabilista Certificada  
194742989  
25469  
  
Madalena Mendes

O Conselho de Administração  
  
Francisco Amaral



**DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS**  
 De Janeiro até Dezembro

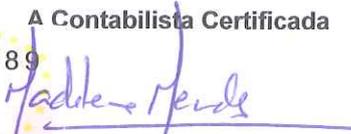
Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2015	2014
<b>RENDIMENTOS E GASTOS</b>			
Vendas e serviços prestados	2	1.063.171,26	1.006.186,72
Subsídios à exploração	11	215.980,61	220.719,85
Variação nos inventários da produção	3		6.875,00
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	10.3	(140.683,26)	(115.987,27)
Fornecimentos e serviços externos	2	(642.679,27)	(572.634,66)
Gastos com o pessoal	3.1 , 5.2	(437.488,95)	(458.256,02)
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos e ganhos	2	6.898,57	581,92
Outros gastos e perdas	2	(9.423,03)	(2.181,44)
<b>Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>55.775,93</b>	<b>85.304,10</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	6.1 , 7.1	(14.169,77)	(3.109,19)
Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)			
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>41.606,16</b>	<b>82.194,91</b>
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados	2		(8.924,78)
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>41.606,16</b>	<b>73.270,13</b>
Imposto sobre o rendimento do período	13	(10.465,06)	(691,58)
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>31.141,10</b>	<b>72.578,55</b>
Resultado das actividades descontinuadas (líquido de impostos) incluído no RL do Exercício			
<b>Resultado líquido do período atribuível a:</b>			
Detentores do capital da empresa-mãe		31.141,10	72.578,55
Interesses minoritários			
		<b>31.141,10</b>	<b>72.578,55</b>
<b>Resultado por acção básico</b>			

A Contabilista Certificada

194742989

25469

  
 Madalena Mendes

O Conselho de Administração

  
 Francisco Amaral



DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO NO PERÍODO 2015

MOVIMENTOS NO PERÍODO	Notas	Montantes expressos em EUROS													
		Capital realizado	Acções (quotas) próprias	Outros instrumentos de capital	Prémios de emissão	Reservas legais	Outras reservas	Resultados transitados	Ajustamentos em activos financeiros	Excedente de revalorização	Outras variações no CP	Resultado líquido do período	TOTAL	Interesses minoritários	TOTAL do Capital Próprio
<b>POSICÃO NO INÍCIO DO PERÍODO 2015</b>	6	120.000,00	1			3.459,54		(25.111,49)			119.750,48	72.576,55	290.677,09		290.677,09
<b>Alterações do período:</b>															
Primeira adopção do referencial contabilístico															
Alterações de políticas contabilísticas															
Diferenças de conversão de dem. financeiras															
Realização do exced. revalor. AFT e AI															
Exced. revalor. AFT e AI e respectivas variações															
Ajustamentos por impostos diferidos															
Outras alterações reconhecidas no CP															
Subsídio ao Investimento															
Aplicação Resultado Líquido															
<b>Resultado líquido do período</b>	7					7.257,86		65.320,69			(10.197,18)	(72.578,55)			
<b>Resultado integral</b>	8					7.257,86		65.320,69			(10.197,18)	(72.578,55)			
<b>Operações com detentores de CP:</b>	9 = 7+8														
Realizações de capital															
Realizações de prémios de emissão															
Distribuições															
Entradas para cobertura de perdas															
Outras operações															
<b>POSICÃO NO FIM DO PERÍODO 2014</b>	10	120.000,00				10.717,40		40.209,21			109.553,30	31.141,10	311.621,01		311.621,01
	6+7+8+10														

Legenda:

AFT = Activo Fixo Tangível

AI = Activo Intangível

CP = Capital Próprio

A Contabilista Certificada

194742989

25469



Madalena Mendes

O Conselho de Administração



Francisco Amaral

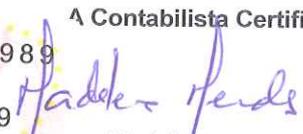


## DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

 2015  
 (Método Directo)

Montantes expressos em EURO

	NOTAS	PERÍODOS	
		2015	2014
<b>Actividades Operacionais</b>			
Recebimentos de Clientes		1.450.796,94	1.315.035,69
Pagamentos a Fornecedores		655.533,41	705.579,26
Pagamentos ao Pessoal		431.111,64	455.108,12
Caixa gerada pelas operações		364.151,89	154.348,31
Pagamento/Recebimento de imposto sobre o rendimento		(6.319,37)	(3.211,09)
Outros pagamentos		(272.682,04)	(181.654,24)
Outros recebimentos		6.992,63	2.224,00
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		92.143,11	(28.293,02)
<b>Actividades de Investimento</b>			
Pagamentos respeitantes a :			
Activos fixos tangíveis		154.490,37	49.096,04
Activos intangíveis			
Activos biológicos		1.993,61	
Investimentos financeiros			
Outros activos			
Recebimentos provenientes de :			
Activos fixos tangíveis			
Activos intangíveis			
Investimentos financeiros			
Outros activos			
Subsídios ao investimento		52.935,23	59.875,24
Juros e rendimentos similares			
Dividendos			
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)		(103.548,75)	10.779,20
<b>Actividades de Financiamento</b>			
Recebimentos provenientes de :			
Financiamentos obtidos			
Realizações de capital e de outros instrumentos de Capital Próprio			
Cobertura de prejuizos			
Doações			
Outras operações de financiamento			
Pagamentos respeitantes a :			
Financiamentos obtidos			
Juros e gastos similares			
Dividendos			
Redução de capital e de outros instrumentos de Capital Próprio			
Outras operações de financiamento			
Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)			
Variação de Caixa e seus equivalentes (1)+(2)+(3)		(11.405,64)	(17.513,82)
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período		45.969,97	63.483,79
Caixa e seus equivalentes no fim do período		34.564,33	45.969,97

194742989  
 25469  
 A Contabilista Certificada  
  
 Madalena Mendes

O Conselho de Administração  
  
 Francisco Amaral

